

Beslutningsreferat af den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Stenhusvænget/Stenhusparken d. 31. maj 2016

1. Valg af dirigent

Sanne Hentze (SV21) blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning (kort sammendrag)

Fællesarealer

- Der er indkøbt bom til stien mellem Stenhusparken og Stenhusvænget langs Stenhusvej, montering afventer fortsat.
- Aftale med Grøn Vækst omkring græsslåning samt anden vedligeholdelse af fællesarealer er forlænget for 2016.
- Bestyrelsen påbegynder hensættelse til fremtidig skift af legeplads eller dele heraf.

Snerydning

- Mild vinter medførte ganske lav omkostning, samlet kr. 5.756,25. Bemærk at dette kun er for vinter måneder i 2015. Vinter måneder vedr. 2016 medtages først i regnskab 2016.

Klager

- På lille fællesareal har der været tilfælde med den unge mennesker/elever fra gymnasiet, hvor de efter anvendelse af areal har efterladt del affald. Bestyrelsen har været i dialog med vicerektor omkring problemstillingen. Ved fremtidig gentagelse, anbefaler bestyrelsen at vicerektor kontaktes direkte, mens problemstilling er igangværende.
- Bestyrelsen har i 2015 ikke modtaget nogle "klager" over lokalplan- eller nabo- forhold til udtalelse.

Vejbelysning

- Holbæk Kommune har gennemført skift af belysning til LED. Bestyrelsen vil over efteråret undersøge hvordan Holbæk kommune vil have gadebelysning tændt, herefter evt. dialog omkring tændt lys i alle vejmaster i sene timer.

Fastelavn

- Fastelavn (uge 7) havde endnu en gang meget stor tilslutning af både børn og voksne.

3. Aflæggelse af regnskab 2015

Efter kort gennemgang blev regnskab godkendt.

4. Vedtagelse af budget 2016

Det af bestyrelsen fremsatte budget blev vedtaget, kontingent for 2016 er således kr. 1.700,-

5. Forslag fra medlemmerne

Ingen/udgik

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer (tre pladser)

Troels Mølgaard (SP13) - genvalgt

Berit Wass Hee (SP27) - genvalgt

7. Valg af suppleanter (to pladser)

Sanne Hentze (SV21) - genvalgt

Ole Andersen (SP9) - genvalgt uden deltagelse/accept

8. Valg af revisor

Rikke Kayser (SP24) – genvalgt

9. Eventuelt

- Parkering, der henstilles til at parkering primært sker på egen matrikel og i tilfælde af parkering på vejen, at dette sker under hensyn til øvrig færdsel (gående som kørende) samt naboer.
- Legeplads, mulighed for udvidelse således der også er aktiviteter til større børn. Bestyrelsen ser gerne på dette, materiale/foreslag kan fremsendes.
- Løse sten, det henstilles at matrikler med løse sten (ral) sikrer, at vej fejes således at sten ikke generer øvrig færdsel (kørende, gående og rullende)
- Bestyrelsen havde forud for generalforsamlingen modtaget ønske om "udsendelse af reminder vedr. deadline for punkter til generalforsamlingen". Bestyrelsen har følgende holdning: *"Alle emner kan drøftes på generalforsamlingen under eventuelt, i langt de fleste tilfælde er denne praksis dækkende. Såfremt specifikt punkt ønskes til afstemning, skal materiale inkl. konkret formulering afleveres inden frist pga. gennemgang/distribution af materiale. Bestyrelsen ønsker ikke praksis med "reminder" på dette område. Forslag som ønskes behandlet på generalforsamling kan sendes på vilkårligt tidspunkt af året, og bliver medtaget på førstkommende mulige generalforsamling efter vedtægterne."*

Bestyrelse takkede de fremmødte for deltagelsen, og ønsker alle medlemmer en god sommer.

20/6-2016

Referent: Morten Jørgensen (SP24)


Dirigent: Sanne Hentze (SV21)