

Yasmine Christensen  
Stenhusvænget 1  
4300 Holbæk  
ybourckel@yahoo.dk

CC: Holbæk Kommune, Morten Højland Nielsen <mhni@holb.dk>

Holbæk, den 19. oktober 2011

**Beplantning udover skel på ejendommen Stenhusvænget 1, Holbæk**

Grundejerforeningens bestyrelse har på seneste bestyrelsesmøde d. 4. oktober behandlet Deres ønske om "dispensation" for hæk placeret på grundejerforeningens areal mod Stenhusvænget.

Bestyrelsens overordnede opgave er at varetage grundejerforeningens samlede interesser på vegne af alle medlemmer, og bestyrelsen er enstemmigt af den opfattelse, at grundejerforeningen ikke kan afstå arealer uanset årsag. Inddragelse af fællesarealer til privat areal kan således ikke accepteres, og bestyrelsen fastholder det oprindelige svar fra september 2009.

*Grundejerforeningen har den generelle holdning, at hæk plantet i eller op til skel mod grundejerforeningens arealer ikke udgør problemstilling såfremt følgende er gældende:*

*"Grænser hæk eller træer op til en vej, sti eller en plads, hvor andre er berettiget til at færdes, skal hækken eller træerne holdes studsede, så de ikke er til ulempe for trafikken og øvrige forbipasserende."*

*Stenhusvænget 1 har ved skel mod Stenhusvænget, 10m fordelingsvej, overskredet skel betragteligt og således inddraget størstedelen af det "grønne fortov", se vedlagte situationsplan. Grundejerforeningen kan ikke acceptere en sådan inddragelse/overskridelse.*

Grundejerforeningen skal bede om at hæk flyttes fra grundejerforeningens areal senest d. 1. april 2012. Tidsfrist er endnu en gang sat, således at De med fordel kan anvende den kommende efterårs-/vintersæson til flytning af Deres hæk.


Såfremt Deres hæk ikke er fjernet inden ovenstående dato er grundejerforeningen nødsaget til, på deres regning, at foretage yderligere tiltag.

I tilfælde af spørgsmål er De velkommen til at kontakte grundejerforeningens bestyrelse.

Med venlig hilsen

**Grundejerforeningen Stenhusparken og Stenhusvænget**  
Bestyrelsen

  
**Formand:**  
Morten Jørgensen  
Stenhusparken 24  
4300 Holbæk

  
**Kasserer:**  
Troels Mølgaard  
Stenhusparken 13  
4300 Holbæk

  
**Medlem:**  
Ciane Bengtsson  
Stenhusparken 33  
4300 Holbæk